



Veehouderij Van den Braak
De heer J. van den Braak
Meisevoort 5
5438 NK GASSEL

Datum 10 januari 2023	Ons kenmerk Z/187563	Telefoonnummer [Redacted]	Contactpersoon [Redacted]
Bijlage(n) -	Uw kenmerk 6017OM101 Van den Braak, Aidz0xw6f40	Registratienummer MIT	Onderwerp Correctie: Melding Activiteitenbesluit; Meisevoort 5 Gassel

Beste heer Van den Braak,

Per abuis ontbrak in de eerder voor kennis aangenomen brief die aan u is toegezonden de dierentabel in de bijlage en was een verkeerde emissiefactor voor ammoniak bij de diercategorie schapen opgenomen. Middels deze brief is dit hersteld.

De gemeente Land van Cuijk heeft ons gevraagd om uw melding Activiteitenbesluit te beoordelen. In deze brief vindt u ons oordeel over deze melding.

Om welke melding gaat het?

Adres:	Meisevoort 5 te Gassel
Reden melding:	veranderen van een melkveehouderij
Datum melding:	2 december 2022
Uw kenmerk:	6017OM101 Van den Braak, meisevoort 5 Gassel / Aidz0xw6f40
Kenmerk gemeente:	Meisevoort 5 te Gassel

Welke veranderingen heeft u gemeld?

Vergeleken met de gemelde situatie wijzigt het volgende:

- Stal 2 wordt gesloopt behalve een gedeelte aan de wegzijde. Dit deel wordt ingericht als kantoor en werkplaats. Op de milieutekening betreft dit eveneens gebouw 2. De 158 melkkoeien (A1.15) en 6 stuks jongvee (A3.100) zullen niet meer aanwezig zijn;
- Stallen 3, 4, 5 en gebouw 6 zullen in zijn geheel worden gesloopt. De 26 melkkoeien (A1.100) in stal 3, 32 stuks jongvee (A3.100) in stal 4 en 21 stuks jongvee (A3.100) in stal 5 zullen niet meer aanwezig zijn;
- Ter plaatse van stal 7 met loods, zal de stal worden gesloopt en de loods worden verlengd. Naast de loods functie zullen er 30 schapen (B1.100) worden gehuisvest in plaats van 35 stuks jongvee (A3.100). Binnen deze loods zal eveneens de dieselolietank worden verplaatst. Naast de stal worden twee voersilo's geplaatst. Op de milieutekening is dit het nieuwe gebouw 5;

- In stal 8 zullen 16 zoogkoeien (A2.100) en 46 stuks jongvee (A3.100) worden gehuisvest in plaats van 16 melkkoeien (A1.100) en 46 stuks jongvee (A3.100). De eerder voorziene uitbreiding wordt niet meer gerealiseerd. Op de milieutekening van deze melding betreft dit gebouw 4;
- Achter de werkplaats, gebouw 2 wordt een loods gerealiseerd voor akkerbouwactiviteiten. Op de milieutekening betreft dit gebouw 3;
- Naast de bedrijfswoning wordt ten zuiden hiervan een pré mantelzorgwoning gerealiseerd van 100 m². Op de milieutekening betreft dit gebouw 6.;
- De sleufsilos achter gebouw 3 en de voerplaten achter gebouw 5 en voor gebouw 4 zullen worden gesloopt;
- De vaste mestopslag achter gebouw 3 wordt verplaatst in oostelijke richting.

In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren aanwezig zijn:

Stal	Soort dieren en soort huisvestingssysteem	Aantal
Voormalig 7 (nieuw stal 5)	Schape(n) ouder dan 1 jaar, incl. lammeren tot 45 kg, overige huisvestingssystemen (B 1.100)	30
Voormalig 8 (nieuw stal 4)	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	46
Voormalig 8 (nieuw stal 4)	Zoogkoeien ouder dan 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 2.100)	16

Welke documenten maken onderdeel uit van de melding?

De melding bestaat uit:

- een meldingsformulier, kenmerk: 6017OM101 Van den Braak, meisevoort 5 Gassel / Aidz0xw6f40 ontvangen op 2 december 2022;
- Bijlage 2 Onderbouwing melding Activiteitenbesluit, gedateerd en ontvangen op 2 december 2022;
- een plattegrondtekening van de inrichting met situatieschets, projectnummer 6107OM101, bladnummer M.01, gedateerd en ontvangen op 2 december 2022;
- berekening V-stacks vergunning, datum 23 november 2022 en ontvangen op 2 december 2022;

Wat is ons oordeel over de melding?

De melding voldoet aan de indieningsvereisten. Uit de melding blijkt dat u meldingsplichtig bent. De melding is voor kennisgeving aangenomen. U vindt onze beoordeling in de bijlage bij deze brief.

Hoe wordt de melding bekend gemaakt?

De melding is voor kennisgeving aangenomen. De ontvangst van de melding wordt bekend gemaakt door vermelding op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/gemeentebld>.

Zijn er nog andere gegevens en toestemmingen nodig?

Mogelijk zijn er ook nog andere toestemmingen nodig alvorens u de activiteiten mag uitvoeren.

Wet natuurbescherming

Wij wijzen u erop dat voor het uitvoeren van de gemelde activiteiten mogelijk ook een toestemming nodig is in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). Dit is van toepassing als de activiteiten gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. U bent zelf verantwoordelijk om na te gaan of de gemelde activiteiten gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden.

Een toestemming in het kader van de Wnb kunt u aanvragen bij de provincie Noord-Brabant. Voor meer informatie verwijzen we u naar de website van de provincie Noord-Brabant: <https://www.brabant.nl/onderwerpen/aanpak-stikstof/vergunning-aanvragen>. We wijzen u er op dat de gemelde activiteiten pas kunnen worden uitgevoerd als de eventueel benodigde vergunning in het kader van de Wnb is verleend.

Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Onderhavige kennisgeving van de melding Activiteitenbesluit betekent niet dat wordt voldaan aan de (maximale emissiefactoren van de) Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. In deze kennisgeving is deze toets niet uitgevoerd. U bent zelf verantwoordelijk om na te gaan of de gemelde activiteiten gevolgen kunnen hebben voor de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor meer informatie verwijzen we u naar de website van de provincie Noord-Brabant: <https://www.brabant.nl/Onderwerpen/Omgevingsbeleid/Interim-omgevingsverordening>.

Bestemmingsplan en omgevingsvergunning bouwen

Uw activiteiten mogen niet in strijd zijn met het bestemmingsplan. Deze check kunt u doen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Gaat u bouwen of verbouwen? Controleer of u een omgevingsvergunning nodig heeft via de Vergunningscheck van het Omgevingsloket. Na de check kunt u de vergunning direct online aanvragen. Heeft u vragen over het bestemmingsplan of over een omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen? Neem dan contact op met de gemeente. Specifiek verwijzen wij u naar de brief van het principeverzoek voor de herinrichting van een agrarisch bouwvlak en de realisatie van een pre-mantelzorgwoning, welke door de gemeente Land van Cuijk op 23 december 2022 aan u is toegezonden.

Waarop baseren wij ons oordeel?

Wij hebben getoetst aan:

- de eisen aan een melding uit paragraaf 1.2 van het Activiteitenbesluit;
- artikel 8.41 vierde lid van de Wet milieubeheer.

Heeft u vragen?

Stelt u ze gerust aan de [REDACTED]. U kunt ook mailen naar [REDACTED] Vermeld hierbij het zaaknummer Z/187563.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk
namens dezen,



[REDACTED]
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord

Bijlage • Beoordeling melding Activiteitenbesluit.

In afschrift aan • Geling Advies, [REDACTED]
• Gemeente Land van Cuijk, [REDACTED]
• ODBN, beheer KRD (per e-mail).

BIJLAGE BEOORDELING MELDING ACTIVITEITENBESLUIT

MELDING

Huidige gemelde situatie

Op 14 februari 2012 is een melding Besluit landbouw milieubeheer voor het houden van rundvee gepubliceerd. Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit gewijzigd en valt uw bedrijf onder het Activiteitenbesluit. De inrichting is een type B-inrichting.

Op 21 maart 2013 is een melding Activiteitenbesluit ingediend die wij op 19 oktober 2016 hebben gepubliceerd.

Gemelde en beoogde dierplaatsen

De bijlage Diertabel geeft een overzicht van het aantal gemelde en de beoogde dierplaatsen. Dit zijn de uitgangsgegevens voor het beoordelen van de melding.

Geur

In de artikelen 3.115 tot en met 3.119 en 3.121 is aangegeven waaraan het aspect geur dient te voldoen.

De geurgevoelige objecten liggen binnen een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom van Gassel. In artikel 3.115 is bepaald dat de geurbelasting in een concentratiegebied binnen en buiten de bebouwde kom maximaal respectievelijk 3,0 ou_E/m³ en 14,0 ou_E/m³ mag bedragen.

Binnen de inrichting worden dieren van diercategorieën gehouden waarvoor geuremissiefactoren zijn vastgesteld. Ook worden dieren van diercategorieën gehouden waarvoor geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld. Beiden worden afzonderlijk beoordeeld.

Geurverordening

Bij gemeentelijke verordening kunnen gemeenten afwijken van de wettelijke normen (artikel 3.118). Voor het gebied rondom de inrichting is geen gemeentelijke verordening vastgesteld. Er wordt aangesloten bij de in artikel 3.115 bepaalde maximaal toegestane geurbelasting en aan te houden minimale afstanden.

Beoordeling van diercategorieën met een geuremissiefactor

In onderstaande tabel is de berekende geurbelasting op enkele gevoelige objecten in de omgeving van de inrichting aangegeven. Voor de volledige (invoer)gegevens wordt verwezen naar berekening V-stacks vergunning van 23 november 2022.

Geurgevoelig object	Geurbelasting (ou _E /m ³)		Voldoet ja/nee
	Norm	Beoogd	
Broekstraat 16	14,0	0,0	Ja
Zeegstraat 16	14,0	0,0	Ja
Meisevoort 12	14,0	0,0	Ja
Keerdijk 16	14,0	0,0	Ja
Keerdijk 10/12	14,0	0,0	Ja
Keerdijk 14	14,0	0,0	Ja
Hogenakker 12	3,0	0,0	Ja

Tabel 2

De geurbelasting in de beoogde situatie is lager dan of gelijk aan de geurnorm. Hiermee wordt voldaan aan artikel 3.115.

Beoordeling van afstand tot woningen behorende bij (voormalige) veehouderij

In de omgeving van de inrichting liggen woningen behorende bij een (voormalige) veehouderij. De woning aan Broekstraat 12 wordt aangemerkt als een woning bij een (voormalige) veehouderij en is gelegen op een afstand van circa 586 meter van onderhavige inrichting gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van stal 5. Hiermee wordt voldaan aan artikel 3.116.

Beoordeling van diercategorieën zonder een geuremissiefactor

De woning aan Broekstraat 16 is het dichtstbijzijnde geurgevoelig object buiten de bebouwde kom. Deze woning ligt op een afstand van circa 384 meter vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van stal 5. Hiermee wordt voldaan aan artikel 3.117.

Beoordeling van afstand van buitenzijde dierenverblijf tot gevoelig object

De dichtstbijzijnde woning aan Broekstraat 16 is gelegen op circa 384 meter afstand van de buitenzijde van het dichtstbijzijnde dierenverblijf van onderhavige inrichting. Hiermee wordt voldaan aan artikel 3.119.

Conclusie

Onderhavige melding voldoet aan de eisen zoals gesteld in de artikelen 3.115 tot en met 3.117 en 3.119.

Ammoniak

In de artikelen 3.112 tot en met 3.114 is aangegeven waaraan het aspect ammoniak dient te voldoen.

Provinciale Staten wijzen de gebieden aan die als zeer kwetsbaar gebied worden aangemerkt (artikel 2 van de Wet ammoniak en veehouderij (Wav)).

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben op 3 oktober 2008 deze zeer kwetsbare gebieden aangewezen.

Het bedrijf is niet gelegen in of in een zone van 250 meter om een gebied als hiervoor bedoeld. Hierbij is uitgegaan van het dichtstbijzijnde zeer kwetsbare gebied Noord-Brabant, nummer 642 op circa 353 meter.

Beste Beschikbare Technieken

Getoetst is aan de eis om de voor de inrichting in aanmerking komende Beste Beschikbare Technieken (BBT) toe te passen. Voor diercategorieën waarvoor het redelijk is om emissie-eisen te stellen zijn maximale emissiewaarden opgenomen in het Besluit emissiearme huisvesting. Het besluit geeft een goed beeld van de 'stand der techniek'. De eisen in het Besluit emissiearme huisvesting zijn tot stand gekomen door rekening te houden met gegevens die het bevoegd gezag op grond van artikel 5.4 van het Besluit omgevingsrecht ook bij het vaststellen van BBT betreft.

De maximale emissiewaarden zijn opgenomen in bijlage 1 bij het Besluit emissiearme huisvesting. Hierbij bepaalt de oprichtingsdatum van een dierenverblijf welke maximale emissiewaarde van toepassing is. Er gelden een aantal bijzondere bepalingen voor dierenverblijven die zijn opgericht op uiterlijk 30 juni 2015.

Hierna wordt beoordeeld of de beoogde huisvestingssystemen of stalssystemen BBT zijn. Ook is aangegeven voor welke stallen dit geldt.

Huisvestingssystemen voor diercategorieën waarvoor in bijlage 1 bij het Besluit emissiearme huisvesting geen maximale emissiewaarde is vastgesteld, zijn BBT.

- In stal 4 worden 46 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar gehuisvest op een overig huisvestingssysteem met een emissiefactor van 4,4 kg NH₃ per dierplaats per jaar;
- In stal 4 worden 16 zoogkoeien ouder dan 2 jaar gehuisvest op een overig huisvestingssysteem met een emissiefactor van 4,1 kg NH₃ per dierplaats per jaar;
- In stal 5 worden 30 schapen ouder dan 1 jaar, incl. lammeren tot 45 kg gehuisvest op een overig huisvestingssysteem met een emissiefactor van 0,7 kg NH₃ per dierplaats per jaar.

Deze huisvestingssystemen voldoen op grond van bovenstaande aan BBT.

Conclusie

Onderhavige melding voldoet aan de eisen zoals gesteld in artikel 3.112.

Fijn stof

In de artikelen 3.123 tot en met 3.125 is aangegeven waaraan het aspect lucht dient te voldoen. Daarbij stelt het Activiteitenbesluit eisen aan inrichtingen om de gevolgen van de uitstoot van fijn stof te voorkomen of verminderen. Hiervoor worden veehouderijen in drie groepen verdeeld, te weten:

- Veehouderijen die een (dreigende) overschrijding veroorzaken op een gevoelig object (type C-inrichting);
- Veehouderijen die een effect kunnen hebben op de luchtkwaliteit (type B-inrichting met OBM);
- Veehouderijen die geen of maar weinig effect hebben op de luchtkwaliteit (type B-inrichting).

Onderhavige inrichting wordt aangemerkt als een type B-inrichting. Op grond van artikel 2.2a, lid 4 onder a van het Bor heeft geen aparte beoordeling naar de gevolgen van de uitstoot van fijn stof te worden uitgevoerd.

Beste Beschikbare Technieken

Voor diercategorieën waarvoor het redelijk is om emissie-eisen te stellen zijn maximale emissiewaarden opgenomen in het Besluit emissiearme huisvesting. Het Besluit emissiearme huisvesting geeft een goed beeld van de 'stand der techniek'. Bij het vaststellen van dit besluit is uitgegaan van de nieuwste en de beschikbare technieken. De maximale emissiewaarden zijn opgenomen in bijlage 2 bij het Besluit emissiearme huisvesting.

Conclusie

Binnen de inrichting worden geen dieren gehouden waarvoor in bijlage 2 bij het Besluit emissiearme huisvesting maximale emissiewaarden zijn vastgesteld. De gemelde huisvestingssystemen worden aangemerkt als BBT.

Geluid

Het is niet aannemelijk dat de geluidsnormen uit artikel 2.17, lid 5 worden overschreden. Dit maken wij op uit de gemelde activiteiten. Een rapport van een akoestisch onderzoek vinden wij dan ook niet noodzakelijk.

De dichtstbijzijnde woning van derden aan Broekstraat 16 ligt op circa 296 meter afstand van de grens van de inrichting. Voor de woning dient u te voldoen aan de geluidsnormen uit artikel 2.17, lid 5 van 45 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en voor het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) een geluidsniveau van maximaal 70 dB(A).

Binnen de inrichting worden de volgende belangrijke activiteiten verricht:

- verladen van vee;
- leegzuigen van mestkelders;
- verwijderen van vaste mest;
- vullen van de kuilplaat;
- gebruik van machines en installaties;
- ophalen van kadavers.

De inrichting is daarnaast gelegen binnen een stiltegebied. De Interim omgevingsverordening Noord-Brabant is van toepassing.

Gezien de beperkte geluidrelevante activiteiten binnen de inrichting is het aannemelijk dat de inrichting kan voldoen aan de geluidnormen gesteld in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (artikel 2.40 en 2.41). De grenswaarde voor deze inrichting is 40 dB(A) LAeq, 24 uur op 50 meter afstand.

Bodem

De activiteiten die nu binnen de inrichting plaats gaan vinden zijn reeds grotendeels bestaand en van die omvang dat wij afzien van het verlangen van een tussentijds bodemonderzoek. Wel attenderen wij u er op dat als de inrichting wordt beëindigd, er een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd op alle plaatsen waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden (artikel 2.11, lid 3).

BIJLAGE: DIERTABEL

Stal	Diersoort geldende Rav, Rgv en fijn stof-normen	Omrekenfactor			Vergunningssituatie			Aanvraag				
		ouE / dier / sec	kg NH ₃ / dier / jaar	g / dier / jaar	aantal	ouE / sec	kg NH ₃ / jaar	g / jaar	aantal	ouE / sec	kg NH ₃ / jaar	g / jaar
Voormalig 2	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, ligboxenstal met geprofileerde vlakke vloer met hellende gleuven, regelmatige mestafstorten voorzien van afdichtflappen met mestschuif, BWL 2010.36.V6 (A 1.15)	-	10,3	148	158	-	1627,4	23384	0	-	0	0
Voormalig 2	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	-	4,4	38	6	-	26,4	228	0	-	0	0
Voormalig 3	Melkkoeien, drempelwaarde volgens Besluit emissiearme huisvesting	12,2	11	9	26	317,2	286	224	0	0	0	0
Voormalig 4	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	-	4,4	38	32	-	140,8	1216	0	-	0	0
Voormalig 5	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	-	4,4	38	21	-	92,4	798	0	-	0	0
Voormalig 7 (nieuw stal 5)	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	-	4,4	38	35	-	154	1330	0	-	0	0
Voormalig 7 (nieuw stal 5)	Schape ouder dan 1 jaar, incl. lammeren tot 45 kg, overige huisvestingssystemen (B 1.100)	7,8	0,7	0	0	0	0	0	30	234	21	0
Voormalig 8 (nieuw stal 4)	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 3.100)	-	4,4	38	46	-	202,4	1748	46	-	202,4	1748
Voormalig 8 (nieuw stal 4)	Melkkoeien, drempelwaarde volgens Besluit emissiearme huisvesting	12,2	11	9	16	195,2	176	138	0	0	0	0
Voormalig 8 (nieuw stal 4)	Zoogkoeien ouder dan 2 jaar, overige huisvestingssystemen (A 2.100)	-	4,1	86	0	-	0	0	16	-	65,6	1376
	Totaal				340	512,4	2705,4	29065	92	234	289	3124