



- al vanaf 1980 bezig voor een beter milieu -

Aan: Burgemeester en Wethouders van Boxmeer
Postbus 450
5830 AL Boxmeer

Ons kenmerk : SvD1910
Uw kenmerk : -
Trefwoord : ruimtelijke ordening
Onderwerp : zienswijzen op ontwerpwijzigings-
plan 'Vlaamse Gaai' in Boxmeer

Boxmeer : 1 oktober 2019

Geacht College,

Op 20 augustus 2019 heeft u bekendgemaakt dat u het bestemmingsplan 'Boxmeer-Zuidwest' met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening wilt wijzigen ten behoeve van de bouw van maximaal 16 woningen aan de Vlaamse Gaai in Boxmeer. Wij hebben het ontwerpwijzigingsplan en de bijbehorende stukken bestudeerd en bieden u hierbij onze zienswijzen aan.

Natura 2000

Wij vragen ons af hoe u heeft vastgesteld dat deze ontwikkeling geen significante effecten heeft op de Natura 2000-gebieden in de omgeving van Boxmeer. Op pagina 15 van de ruimtelijke onderbouwing schrijft u dat er alleen onderzocht hoeft te worden of er wettelijk beschermde soorten zijn die negatieve effecten kunnen ondervinden van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling. Dit omdat het plangebied en de directe omgeving daarvan niet zijn opgenomen in de lijst van gebieden waarop de gebiedsbescherming van toepassing is. U heeft dan ook alleen een QuickScan flora en fauna laten uitvoeren. Dit verbaast ons ten zeerste.

Zoals u weet, kunt u een plan dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied op grond van artikel 2.8, derde lid van de Wet natuurbescherming uitsluitend vaststellen indien uit een passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. Voor zover wij kunnen nagaan, heeft u geen voortoets laten uitvoeren en al helemaal geen passende beoordeling laten opstellen. Eventuele significante negatieve gevolgen van de voorgenomen ontwikkeling op de Natura 2000-gebieden in de omgeving van Boxmeer kunnen dus niet worden uitgesloten.

Dit betekent dat het ontwerpwijzigingsplan 'Vlaamse Gaai' niet voldoet aan artikel 2.8, derde lid van de Wet natuurbescherming. Daar komt bij dat uw College niet bevoegd is het bestemmingsplan 'Boxmeer-Zuidwest' te wijzigen. U heeft immers onvoldoende onderzoek laten verrichten naar de gevolgen van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling op flora en fauna (artikel 17, lid 5 van de bestemmingsplanregels).

Deze brief graag digitaal, onder vermelding van ons kenmerk, beantwoorden.

secretariaat:
Beerseweg 10
5451 NS Mill
www.mlvc.nl

secretaris : Jan Reijnen
telefoon : 0485-451071
IBAN : NL85TRIO0197910130
e-mail : secretariaat@mlvc.nl

Groen in de wijk

Wij zijn ons ervan bewust dat het plangebied in het vigerende bestemmingsplan al jaren een woonbestemming heeft. Toch zijn wij van mening dat onder de huidige omstandigheden een heroverweging van deze bestemming op zijn plaats is. Ons klimaat verandert. Groen wordt steeds belangrijker voor de leefbaarheid van onze dorpen en wijken. Niet alleen in verband met de opvang van hemelwater maar ook omdat groen zorgt voor verkoeling en ontspanning. Met het voorgenomen wijzigingsplan berooft u het Luneven van één van de laatste stukjes groen. Het plan doet daarmee ernstig afbreuk aan de leefbaarheid van de wijk. Dat kan niet uw bedoeling zijn. U wilt toch ook dat Boxmeer in de toekomst een fijne plek blijft om te wonen en te werken?

Wij raden uw College met klem aan het ontwerpbestemmingsplan 'Vlaamse Gaai' uit procedure te nemen.

Hoogachtend,

Milieuvereniging Land van Cuijk,



T.P.M. Wijnhoven
voorzitter



J.A.S. Reijnen
secretaris